

## Kriterier for støtte til oppgradering av bygningskroppen

---

### Dette må du vite før du starter registrering av tiltaket:

- **Du må ha gjennomført en helhetlig oppgradering av bygningskroppen**
  - For å tilfredsstille kravene til støtte er det som regel nødvendig at du har etterisolert bygningens yttervegger, tak og grunnmur, skiftet ut vinduer og ytterdører, i tillegg til at du gjenvinner varme i ventilasjonsluft.
  - Oppgraderingen må ha redusert bygningens varmetapstall med minst 30 %, i tillegg til at den oppfyller spesifikke krav for varmetapstall og netto energibehov. Les mer om kravene på våre nettsider.
- **Du må ha oppgradert bygningskroppen i din helårsbolig eller fritidsbolig i Norge, som har godkjent byggesøknad datert før 01.07.1997**
  - Støtten forutsetter at du er juridisk eier av bygningen hvor tiltaket er gjennomført.
  - Dersom du eier mer enn én helårsbolig eller fritidsbolig kan du få støtte til tiltak i disse så lenge formålet med boligene ikke er utleievirksomhet.
  - Du kan ikke få støtte til felles anlegg i sameier og borettslag med mer enn fire boligenheter.
  - Det gis ikke støtte til flere boenheter i bygninger med felles bygningsnummer<sup>1</sup>, da dette regnes som én bygningskropp. Eksempel på dette er horisontaldelt tomannsbolig og/eller firemannsbolig, og enebolig med sokkel-/hybelleilighet. I slike tilfeller gis det kun støtte til én oppgradering som omfatter hele bygningskroppen.
- **Du må ha en energiberegning for bygningen, laget av en kvalifisert energirådgiver**
  - Energiberegningen viser om nivået bygningen er oppgradert til kvalifiserer for støtte, og er nødvendig for at vi skal kunne vurdere saken. Hør med ditt byggefirma eller Enova Svarer.
  - Energiberegningen må være opprettet enten i Enovamodulen i Energimerkesystemet, eller med et annet validert beregningsverktøy basert på NS 3031.
  - Kompetansekravene til energirådgiveren finner du på våre nettsider.
- **Du må ha en oppdatert energiattest som viser energimerke etter oppgradering**
  - Denne skal være opprettet i Energimerkesystemet av en kvalifisert energirådgiver.
- **Oppgraderingsarbeidet skal være utført av et foretak som tilfredsstiller et av følgende kompetansekrav:**
  1. Utførende har sentral godkjenning for ansvarsrett innenfor funksjonen utførende for tømmerarbeid, montering av trekonstruksjoner eller tilsvarende.
  2. Utførende er tømremester eller byggmester
  3. Utførende har sendt inn «blankett 5181: Erklæring om ansvarsrett» til kommunen for dette eller et tilsvarende prosjekt innen TEK10 eller nyere.
  4. Utførende har fått lokal godkjenning for et tilsvarende prosjekt innen TEK10 eller nyere.

---

<sup>1</sup> Ihht. Kartverkets «Føringsinstruks for matrikkelen» kap. 6.1.1.

- **Fakturadokumentasjon for arbeidskostnader må være utstedt av godkjent utførende foretak**
- **Du kan ikke motta annen offentlig støtte til samme tiltak, eller ha mottatt støtte til oppgradering av samme bygningskropp tidligere. Med samme bygningskropp menes bygning med samme bygningsnummer**
- **Fakturadokumentasjon for oppgraderingen, inkludert arbeidskostnader, må være datert innenfor de siste 18 månedene**

## **Dette må du legge ved i registreringen:**

- **Kostnadsoppstilling for tiltakene**
  - Relevante kostnader i søknaden: Isolasjon, tetting, vinduer, dører og lignende, inkludert arbeidskostnader.
  - Eventuelle kostnader for tilbygg, interiør, maling og lignende inngår ikke. Kostnader relatert til andre tiltak Enova gir støtte til kan heller ikke inngå i grunnlaget for støtte.
- **Komplett fakturadokumentasjon for tiltakene, som dokumenterer kostnadsoppstillingen**
  - Vi beregner støtten ut fra innsendt dokumentasjon. Du kan ikke sende inn ekstra fakturadokumentasjon eller få utbetalt ekstra støtte etter at saken er konkludert.
  - Fakturadokumentasjon fra utførende foretak må inneholde vedlegg for medgåtte materialkostnader
  - Fakturaen må være utstedt til deg, evt. dere, som eier bygningskroppen og som registrerer tiltaket.
  - Dersom tiltaket er delt mellom to til fire boligenheter, må søknad sendes samlet fra en felles søker som også er mottaker av fakturaen.
- **Tilbud/byggekontrakt**
- **Dersom utførende foretak tilfredsstiller kompetansekrav 3. eller 4. ovenfor, må dokumentasjon for dette legges ved.**
- **Energiberegning for bygningen, og oppsummeringsskjema for energiberegningen**
  - Dersom din energirådgiver har benyttet et annet energiberegningsverktøy enn Enovamodulen i Energimerkesystemet må en komplett energiberegning for bygningen legges ved, i tillegg til et oppsummeringsskjema for energiberegningen. Dette skjemaet ligger på våre nettsider.
  - Eksempel på validerte beregningsverktøy som er basert på NS 3031 er TEK-sjekk og Simien. Det finnes også alternative verktøy.

## **Dette kan du få utbetalt:**

25 % av dokumentert totalkostnad (inkl. mva.), inntil:

- 150 000 kroner når du oppgraderer til energinivå 1
- 125 000 kroner når du oppgraderer til energinivå 2
- 100 000 kroner når du oppgraderer til energinivå 3