

## Kriterier for støtte til oppgradering av bygningskroppen

---

### Dette må du vite før du starter registrering av tiltaket:

- **Enovatilskuddet er en støtteordning for private husholdninger**
  - Formålet med ordningen er å gi privatpersoner et initiativ til å gjennomføre tiltak for å bedre energibruken i egen bolig. Tiltaket må være startet, gjennomført og betalt av deg som privatperson.
- **Du må ha gjennomført en helhetlig oppgradering av bygningskroppen**
  - For å tilfredsstille kravene til støtte er det som regel nødvendig at du har etterisolert bygningens yttervegger, tak og grunnmur, skiftet ut vinduer og ytterdører, i tillegg til at du gjenvinner varme i ventilasjonsluft.
  - Oppgraderingen må ha redusert bygningens varmetapstall med minst 30 %, i tillegg til at den oppfyller spesifikke krav for varmetapstall og netto energibehov. Les mer om kravene på våre nettsider.
- **Du må ha oppgradert bygningskroppen i din helårsbolig eller fritidsbolig i Norge, som har godkjent byggesøknad datert før 01.07.1997**
  - Støtten forutsetter at du som privatperson er juridisk eier av bygningen hvor tiltaket er gjennomført.
  - Dersom du eier mer enn én helårsbolig eller fritidsbolig kan du få støtte til tiltak i disse så lenge formålet med boligene ikke er skattepliktig utleievirksomhet.
  - Du kan ikke få støtte til oppgraderingstiltak i boenheter i sameier og borettslag med mer enn fire boligenheter.
  - Det gis ikke støtte til flere boenheter i bygninger med felles bygningsnummer<sup>1</sup>, da dette regnes som én bygningskropp. Eksempel på dette er horisontaldelt tomannsbolig og/eller firemannsbolig, og enebolig med sokkel-/hybelleilighet. I slike tilfeller gis det kun støtte til én oppgradering som omfatter hele bygningskroppen.
- **Du må ha en energiberegning for bygningen, laget av en kvalifisert energirådgiver**
  - Energiberegningen viser om nivået bygningen er oppgradert til kvalifiserer for støtte, og er nødvendig for at vi skal kunne vurdere saken. Hør med ditt byggefirma eller Enova Svarer.
  - Energiberegningen må være opprettet enten i Enovamodulen i Energimerkesystemet, eller med et annet validert beregningsverktøy basert på NS 3031.
  - Kompetansekravene til energirådgiveren finner du på våre nettsider.
- **Du må ha en oppdatert energiattest som viser energimerke etter oppgradering**
  - Denne skal være opprettet i Energimerkesystemet av en kvalifisert energirådgiver.

---

<sup>1</sup> Ihht. Kartverkets «Føringsinstruks for matrikkelen» kap. 6.1.1.

- **Oppgraderingsarbeidet skal være utført av et foretak som tilfredsstillere et av følgende kompetansekrav:**
    1. Utførende har sentral godkjenning for ansvarsrett innenfor funksjonen utførende for tømmerarbeid, montering av trekonstruksjoner eller tilsvarende.
    2. Utførende er tømmermester eller byggmester
    3. Utførende har sendt inn «blankett 5181: Erklæring om ansvarsrett» til kommunen for dette eller et tilsvarende prosjekt innen TEK10 eller nyere.
    4. Utførende har fått lokal godkjenning for et tilsvarende prosjekt innen TEK10 eller nyere.
- OBS! Fra 1. januar 2022 er det kun punkt 1 «Sentral godkjenning for ansvarsrett» og punkt 2 «Mesterbrev/-bedrift» som godkjennes som dokumentasjon på kompetansekrav for utførende foretak.*
- **Med «oppgraderingsarbeid» menes alt arbeid på ytterkonstruksjoner inkl. isolering, tettelsninger (vindspærre/dampspærre), vinduer/dører og utvendige kledninger.**
  - **Egeninnsats fra boligeier/søker kan kun omfatte rivearbeid, avfallshåndtering og innvendig arbeid som ikke omfatter isolasjon og tetting.**
  - **Fakturadokumentasjon for arbeidskostnader må være utstedt av godkjent utførende foretak.**
  - **Du kan ikke motta annen offentlig støtte til samme tiltak, eller ha mottatt støtte til oppgradering av samme bygningskropp tidligere. Med samme bygningskropp menes bygning med samme bygningsnummer.**
  - **Tiltaket må være ferdigstilt og all fakturadokumentasjon for oppgraderingen, inkludert eventuelle installasjons- og arbeidskostnader, må være datert innenfor de siste 24 månedene beregnet fra søknadsdato.**

## **Dette må du legge ved søknaden for å få støtte:**

- **Kostnadsoppstilling for tiltakene.**
  - Relevante kostnader i søknaden: Isolasjon, tetting, vinduer, dører og lignende, inkludert arbeidskostnader.
  - Eventuelle kostnader for tilbygg, interiør, maling og lignende inngår ikke. Kostnader relatert til andre tiltak Enova gir støtte til kan heller ikke inngå i grunnlaget for støtte.
- **Du må registrere alle fakturaer for tiltaket du har gjort. Det gjelder både fakturaer for innkjøp av utstyr og eventuelle installasjons- og arbeidskostnader.**
  - Fakturaen må være utstedt til deg, evt. dere, som eier bygningskroppen og som registrerer tiltaket.
  - Med «Fakturadokumentasjon» menes vedlagt dokumentasjon som tilfredsstillere kravene som stilles til et salgsdokument, jfr. Bokføringsforskriften § 5-1-1. Dokumentasjonen må blant annet spesifisere hva kjøpet gjelder, vise til krav mot kunden og/eller at betaling er utført.
  - Vi beregner støtten ut fra innsendt dokumentasjon. Du kan ikke sende inn ekstra fakturadokumentasjon eller få utbetalt ekstra støtte etter at saken er konkludert.
  - Fakturadokumentasjon fra utførende foretak må inneholde vedlegg for medgåtte materialkostnader
  - Dersom tiltak er delt mellom to til fire boligenheter, må søknad sendes samlet fra en felles søker som også er mottaker av fakturaen.
- **Tilbud/byggekontrakt.**
- **Dersom utførende foretak tilfredsstillere kompetansekrav 3. eller 4. ovenfor, må dokumentasjon for dette legges ved.**
- **Energiberegning for bygningen, og oppsummeringsskjema for energiberegningen.**
  - Dersom din energirådgiver har benyttet et annet energiberegningsverktøy enn Enovamodulen i Energimerkesystemet må en komplett energiberegning for bygningen før og etter oppgraderingen legges ved, i tillegg til et oppsummeringsskjema for energiberegningen. Dette skjemaet ligger på våre nettsider.
  - Eksempel på validerte beregningsverktøy som er basert på NS 3031 er TEK-sjekk og Simien. Det finnes også alternative verktøy.

## **Dette kan du få utbetalt:**

25 % av dokumentert totalkostnad (inkl. mva.), inntil:

- 150 000 kroner når du oppgraderer til energinivå 1
- 125 000 kroner når du oppgraderer til energinivå 2
- 100 000 kroner når du oppgraderer til energinivå 3